

Inventario de Bienes Inmuebles 30-06-2025.xlsx - Excel

Buscar

Inic. ses.

ArchivoInicioInsertarDisposición de páginaFórmulasDatosRevisarVistaAyudaAcrobat

Portapapeles

Fuente

Alineación

Número

Estilos

Estilos de celda

Formato condicional

Dar formato como tabla

Formato de celda

Insertar

Eliminar

Formato

Celdas

Σ

Ordenar y filtrar

Buscar y seleccionar

Complementos

Complementos

Crear y compartir PDF de Adobe

Adobe Acrobat

NO SE PUEDE ACTUALIZAR

No pudimos obtener los valores actualizados de un libro vinculado.

Administrar vínculos de libro

Q25

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
1	MUNICIPIO DE CUAUTEMPAN, PUEBLA															
2	Inventario de Bienes Inmuebles del Sistema Contable Gubernamental															
3	DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DEL 2026															
4																
5																
6	Número de inventario (Código)	Descripción, Marca, Modelo y Serie	Subcuenta	Documento que acredita la Propiedad (CFDI)	Fecha de Adquisición	Motivo de alta	Motivo de baja	Documento que acredita la baja	Fuente de financiamiento	Importe	% Depreciación Bien Mueble	% Depreciación del ejercicio	% Depreciación Acumulada al final del ejercicio	Monto Depreciación del ejercicio	Monto Depreciación Acumulada al final del ejercicio	Valor Neto en libros al 30 de Junio de 2025
7	1	CENTRO DE SALUD CON 2 MODULOS T.907.66 M3	1.2.3.3.1	ESCRITURA PRIMORDIAL	17/10/2006	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	150,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	150,000.00
10	4	TERRENO PARA BODEGA DE CAFÉ	1.2.3.1.1	ESCRITURA	07/11/2001	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	42,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	42,000.00
11	5	TERRENO PARA VIVIENDAS	1.2.3.1.1	ESCRITURA	10/08/2000	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	200,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	200,000.00
17	13	TERRENO	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	02/05/2008	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	40,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	40,000.00
23	21	EDIFICIO PALACIO MUNICIPAL OFICINAS Y BODEGAS	1.2.3.3.1	CONSTANCIA DE INSCRIPCION DE LA POSECION	11/06/2004	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	1,600,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	1,600,000.00
24	22	EDIFICIO AUDITORIO MUNICIPAL	1.2.3.3.1	CONSTANCIA DE INSCRIPCION DE LA POSECION	11/06/2004	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	1,500,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	1,500,000.00
25	23	EDIFICIO PRESIDENCIA MUNICIPAL ANTIGUA Y BIBLIOTECA	1.2.3.3.1	CONSTANCIA DE INSCRIPCION DE LA POSECION	11/06/2004	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	2,301,426.49	0%	0%	0%	0.00	0.00	2,301,426.49
	25	EDIFICIO PLANTA BAJA CARCEL Y PLANTA ALTA	1.2.3.3.1	CONSTANCIA DE INSCRIPCION DE LA POSECION	11/06/2004	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	450,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	450,000.00

NO SE PUEDE ACTUALIZAR No pudimos obtener los valores actualizados de un libro vinculado. [Administrar vínculos de libro](#)

Hoja1 (+)

 

Calibri11A⁺A⁻

  



General

  

Formato condicionalDar formato como tablaEstilos de celda

  

InsertarEliminarFormato

  

Ordenar y filtrarBuscar y seleccionar



Complementos



Crear y compartir PDF de Adobe

Adobe Acrobat

NO SE PUEDE ACTUALIZAR No pudimos obtener los valores actualizados de un libro vinculado. Administrar vínculos de libro

Q25

  

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
34	33	EDIFICIO DE OFICINAS DE JUZGADO DE PAZ	1.2.3.3.1	REGISTRADOS EN ACTA ENTREGA RECEPCION	15/02/2014	EXISTENCIA FISICA	NA	NA	5. Recursos Federales	250,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	250,000.00	
35	34	TIENDA CAMPESINA DE ABASTO RURAL	1.2.3.3.1	REGISTRADOS EN ACTA ENTREGA RECEPCION	15/02/2014	EXISTENCIA FISICA	NA	NA	5. Recursos Federales	100,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	100,000.00	
37	36	OFICINAS DEL JUZGADO DE PAZ	1.2.3.3.1	REGISTRADOS EN ACTA ENTREGA RECEPCION	15/02/2014	EXISTENCIA FISICA	NA	NA	5. Recursos Federales	700,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	700,000.00	
38	37	EDIFICIO CANCHA DEPORTIVA	1.2.3.3.1	REGISTRADOS EN ACTA ENTREGA RECEPCION	15/02/2014	EXISTENCIA FISICA	NA	NA	5. Recursos Federales	65,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	65,000.00	
39	38	EDIFICIO DE OFICINAS DEL JUZGADO DE PAZ	1.2.3.3.1	REGISTRADOS EN ACTA ENTREGA RECEPCION	15/02/2014	EXISTENCIA FISICA	NA	NA	5. Recursos Federales	150,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	150,000.00	
40	39	EDIFICIOS BODEGAS DE USOS MULTIPLES	1.2.3.3.1	REGISTRADOS EN ACTA ENTREGA RECEPCION	15/02/2014	EXISTENCIA FISICA	NA	NA	5. Recursos Federales	42,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	42,000.00	
41	40	EDIFICIO OFICINA DE JUZGADO DE PAZ	1.2.3.3.1	REGISTRADOS EN ACTA ENTREGA RECEPCION	15/02/2014	EXISTENCIA FISICA	NA	NA	5. Recursos Federales	120,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	120,000.00	
143	142	TERRENO ANTENA PARA ANTENA DE SEÑAL DE CELULAR	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	16/06/2018	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	140,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	140,000.00	

⚠ NO SE PUEDE ACTUALIZAR No pudimos obtener los valores actualizados de un libro vinculado. [Administrar vínculos de libro](#)

Q25 ⌵ ⋮ ✕ ✓ f_x

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
143		CELULAR		COMPRAVENTA					Federales								
144	143	EDIFICIO OFICINAS DEL JUZGADO DE PAZ	1.2.3.3.1	REGISTRADOS EN ACTA ENTREGA RECEPCION	15/02/2014	EXISTENCIA FISICA	NA	NA	5. Recursos Federales	250,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	250,000.00	
147	146	TERRENO PARA CONSTRUCCIÓN DE UN TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	02/06/2019	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	16,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	16,000.00	
148	147	TERRENO	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	16/10/2019	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	15,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	15,000.00	
151	150	TERRENO VISTA HERMOSA	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	15/05/2016	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	40,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	40,000.00	
154	153	TERRENO TEPIZILA	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	27/05/2011	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	20,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	20,000.00	
155	154	TERRENO CECITE SANTA ELENA	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	12/10/2010	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	140,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	140,000.00	
156	155	TERRENO CECITE SANTA ELENA	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	04/06/2010	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	420,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	420,000.00	
157	156	TERRENO CUAUTEMPAN "CALVARIO"	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	05/04/2010	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	20,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	20,000.00	
159	158	TERRENO RIO BRAVO	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	03/04/2008	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	38,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	38,000.00	
161	160	TERRENO MERCADO	1.2.3.3.1	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	17/01/2006	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	1,200,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	1,200,000.00	
162	161	TERRENO POLIDEPORTIVO	1.2.3.1.1	CONTRATO DE COMPRAVENTA	01/12/2005	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	2,000,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	2,000,000.00	
163	162	TERRENO PAPALOTLA	1.2.3.1.1	ESCRITURA EN TRAMITE	10/11/2006	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	126,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	126,000.00	
	163	TERRENO DENOMINADO EL	1.2.3.1.1	CONTRATO DE	03/05/2000	COMPRA	NA	NA	5. Recursos Federales	150,000.00	0%	0%	0%	0.00	0.00	150,000.00	

⚠ NO SE PUEDE ACTUALIZAR No pudimos obtener los valores actualizados de un libro vinculado. [Administrar vínculos de libro](#)

70	TOTAL INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES	23,843,626.49
----	--------------------------------------	---------------

[illegible]

CONTRALOR DEL CONCEJO MUNICIPAL



MUNICIPIO DE CUAUTEMPAN, PUEBLA
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES
Levantamiento Físico del Inventario de Bienes Inmuebles
Al 30 de Junio de 2026 (Cifras en pesos)

Código	Descripción	Valor en Libros	Valor Adquisición	Depr. acumulada
01020000-0000002	TERRENO	42,000.00	42,000.00	0.00
01020000-0000003	TERRENO	200,000.00	200,000.00	0.00
01020000-0000004	TERRENO	40,000.00	40,000.00	0.00
01020000-0000023	TERRENO	140,000.00	140,000.00	0.00
01020000-0000025	TERRENO	16,000.00	16,000.00	0.00
01020000-0000026	TERRENO	15,000.00	15,000.00	0.00
01020000-0000027	TERRENO	40,000.00	40,000.00	0.00
01020000-0000028	TERRENO	20,000.00	20,000.00	0.00
01020000-0000029	TERRENO	140,000.00	140,000.00	0.00
01020000-0000030	TERRENO	420,000.00	420,000.00	0.00
01020000-0000031	TERRENO	20,000.00	20,000.00	0.00
01020000-0000032	TERRENO	38,000.00	38,000.00	0.00
01020000-0000034	TERRENO	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00
01020000-0000035	TERRENO	126,000.00	126,000.00	0.00
01020000-0000036	TERRENO	150,000.00	150,000.00	0.00
01020000-0000037	TERRENO	210,000.00	210,000.00	0.00
01020000-0000038	TERRENO	260,000.00	260,000.00	0.00
01020000-0000039	TERRENO	420,000.00	420,000.00	0.00
01020000-0000040	TERRENO	138,200.00	138,200.00	0.00
03020402-0000001	EDIFICIO	56,666.67	150,000.00	93,333.33
03020110-0000005	EDIFICIO	480,000.00	1,600,000.00	1,120,000.00
03020201-0000006	EDIFICIO	450,000.00	1,500,000.00	1,050,000.00
03020202-0000007	EDIFICIO	690,427.95	2,301,426.49	1,610,998.54
03020409-0000008	EDIFICIO	135,000.00	450,000.00	315,000.00
03020409-0000009	EDIFICIO	150,000.00	500,000.00	350,000.00
03020110-0000010	EDIFICIO	933,333.33	1,500,000.00	566,666.67
03020409-0000011	EDIFICIO	18,666.67	30,000.00	11,333.33
03020110-0000012	EDIFICIO	1,244,444.44	2,000,000.00	755,555.56
03020105-0000013	EDIFICIO	1,244,444.44	2,000,000.00	755,555.56
03020202-0000014	EDIFICIO	1,555,555.56	2,500,000.00	944,444.44
03020306-0000015	EDIFICIO	1,244,444.44	2,000,000.00	755,555.56
03020110-0000016	EDIFICIO	155,555.56	250,000.00	94,444.44
03020105-0000017	EDIFICIO	62,222.22	100,000.00	37,777.78
03020110-0000018	EDIFICIO	435,555.56	700,000.00	264,444.44
03020302-0000019	EDIFICIO	40,444.44	65,000.00	24,555.56
03020110-0000020	EDIFICIO	93,333.33	150,000.00	56,666.67
03020306-0000021	EDIFICIO	26,133.33	42,000.00	15,866.67
03020110-0000022	EDIFICIO	74,666.67	120,000.00	45,333.33
03020110-0000024	EDIFICIO	155,555.56	250,000.00	94,444.44
03020108-0000033	EDIFICIO	423,333.33	1,200,000.00	776,666.67
TOTAL		14,104,983.50	23,843,626.49	9,738,642.99

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS DATOS ANOTADOS EN EL FORMATO, SON CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.

Página 1 de 2



Partidas del inventario físico (Excel) sin línea individual localizada en este reporte

Las siguientes 13 partidas de equipo de cómputo e impresoras existen en el inventario físico (Excel al 30/06/2025) pero no se localizó su línea individual dentro de las 5 páginas de este reporte, pese a revisión exhaustiva. Es posible que estén registradas bajo un código contable distinto no capturado en este documento. Se recomienda verificar directamente en el sistema contable (SAACG o el que corresponda) antes de dar por completo este reporte.

NOTA 1: Debido a que a la fecha no se ha concluido la verificación física y cotejo de los bienes muebles relacionados en la documentación correspondiente al proceso de Entrega-Recepción, las tablas y relaciones de bienes no han sido actualizadas en cuanto a las personas servidoras públicas responsables de los mismos.

Para efectos de identificación y continuidad documental, únicamente se realizó la adecuación de la documentación al membrete correspondiente al actual Concejo Municipal y a la fecha de elaboración, sin que dicha adecuación implique una actualización sustantiva de la información contenida en las tablas, ni una validación respecto de los bienes, cantidades, ubicación o responsables que aparecen en las relaciones recibidas.

Lo anterior resulta necesario, toda vez que dentro de las relaciones e inventarios proporcionados con motivo de la Entrega-Recepción se encuentran registrados como responsables de determinados bienes servidores públicos que actualmente ya no forman parte de la plantilla laboral del Concejo Municipal en funciones. En consecuencia, no resulta procedente sustituir, modificar o asignar de manera definitiva a nuevos responsables sin que previamente se realice la identificación física y documental de los bienes y se determine quiénes son las personas servidoras públicas que actualmente tienen bajo su responsabilidad, custodia o resguardo dichos bienes.

Por tanto, la actualización de las tablas de inventario y de los responsables de los bienes queda sujeta a la conclusión de las actividades de inspección física, cotejo documental, identificación de los bienes y determinación de los servidores públicos actualmente responsables, a fin de que la información que posteriormente se incorpore a las relaciones e inventarios corresponda efectivamente a la situación patrimonial y administrativa actual del Concejo Municipal.

En ese sentido, las tablas actualmente existentes deberán entenderse como relaciones documentales derivadas de la información proporcionada por la administración anterior y adecuadas únicamente en cuanto a membrete y fecha, mas no como un inventario físico actualizado ni como una relación definitiva de los servidores públicos responsables de los bienes. La adecuación del membrete y fecha de los documentos no constituye, por sí misma, una actualización, validación o ratificación del contenido de las relaciones de bienes recibidas de la administración anterior.

Página 2 de 2

